

Bostadsrättsföreningen Stenhuggaren nr 3-5
Org nr 716444-5517

Årsredovisning för räkenskapsåret 2012

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	7
- balansräkning	8
- noter	10

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

7

7

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Verksamheten under räkenskapsåret

Verksamheten bedrevs under hela räkenskapsåret 2012.

Föreningens byggnad

Föreningen förvärvade fastigheten Kålltorp 62:4 den 30 mars 2006. Byggnaden är fullvärdesförsäkrad hos försäkringsbolaget Länsförsäkringar. Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen. Byggnadens uppvärmning är fjärrvärme.

Byggnaden uppfördes 1937 och består av landshövdingehus i tre plan. Samtliga 21 lägenheter upplåts med bostadsrätt.

Den totala boytan uppgår till 1351 kvm.

Lägenhetsfördelning:

3 st 1 rum och kök

13 st 2 rum och kök

5 st 3 rum och kök

Fastighetens tekniska status

Föreningen upprättade vid förvärvet 2006 en underhållsplan som sträckte sig mellan åren 2006-2014. Många av underhållspunkterna har åtgärdats, samt en del av punkterna har omprioriterats under de gångna åren.

2009 upprättades en ny underhållsplan som sträcker sig över 30 år. Syftet med längre intervall är att kunna göra en bättre långsiktig ekonomisk kalkyl för föreningen. Den nya underhållsplanen sträcker sig från 2010-2040, och innebär för de kommande tio åren en underhållskostnad om cirka 740 000 kr.

Underhållsplanen reviderades under 2012 för att få en bättre koll på underhållsarbetet och kostnader på både kort och lång tid.

Underhållsplanerna har upprättats i samråd med byggteknisk konsult; Ola Westerlund från Vågen AB. Föreningen har för avsikt att revidera underhållsplanen vartannat år tillsammans med Ola Westerlund.

Underhållsplanen ligger till grund för föreningsstämmans beslut om reservering och ianspråktagande av fonderade medel för yttre fastighetsunderhåll. Årligen reserveras minst det belopp som anges i stadgarna, 0,3 % av taxeringsvärdet för föreningens hus.

Det planerade underhållsbehovet av föreningens fastighet framgår av underhållsplanen, <http://brfstenhuggaren.se/index.php?v=underhall>

Styrelsen beräknar att underhållsåtgärder i sin helhet ska täckas av dels fonderade medel samt genom höjda årsavgifter.

Nedanstående åtgärder har utförts under perioden 2006 - 2009:

Återställande av markytor
Upphandling/bygge av sophus
Upphandling för ny kabelTV leverantör
Temporär lagning av läckande tak
Byggande av sophus.
Byggande av staket runt tomten.
Inköp av utemöbler
Anläggning av blommor och buskar.
Byte av rötskadade fönster
Upphandling av sopsortering
Inköp av ny centrifug
Upphandling av uppgradering för TV/Data nät.
Uppgradering av TV-nät.
Radonmätning.
Energideklarering av fastigheten
Omläggning av tak samt byte av takpannor.
Byte av takfönster
Byte av vindsfönster
Renovering balkonger
Byte balkongräcken
Byte av häng- och stuprännor
Ommålning i källarutrymmen
Iordningställande av cykelparkering

Föreningen har genomfört ett byte av lägenhetsnumren enligt direktiv av lantmäteriverket. De gamla lägenhetsbeteckningarna används dock fortfarande, men benämns som lägenhets-id. Lägenhets-id används vid inofficiella sammanhang.

Nedanstående har genomförts under 2010:

Källargång: målning av tak och väggar; målning av räcken i källarnedgångar; målning av alla dörrar i källaren; klinkning av golv.
Gamla skyddsrummet (K10): nytt fönster insatt; fuktskador på väggar åtgärdade; målning av tak och väggar.
Toalett i källaren (K04): målning av tak och väggar; målning av dörr; byte av toasits.
Cykelrum (K02): målning av tak och väggar.
Cykelrum (K01) Målning av tak och väggar.
Styrelserummet(K07): målning av tak och väggar.
Verktogsförrådet (K06): målning av tak och väggar.
Källarfönster målade in- och utvändigt.
Grovsoptum (K08): målning av tak och väggar; klinkning av golv; iordningställande av torkrum med torkaggregat samt två fläktar och linor för hängning av tvätt.
Pannrum (K05): målning av tak och väggar; lagning av diverse hål i väggarna.
Fasad: källarfönster målade in- och utvändigt; lagning av puts på sockeln samt målning av sockel.

Mark: staketet har stryckts med träbets och åtgärdats med avseende på diverse skador; plattor lagda längs staketet för att minska ogrästtillväxt.

Trapphus: diverse skador på golvet har åtgärdats; dörrstoppar monterade på alla lägenhetsdörrar. Brandöversyn utförd samt montering av brandsläckare.

Nedanstående har genomförts under 2011:

Klinkning i källaren (vissa delar av källargångarna).

Byte av ventiler på vattenrör i källaren samt installation av avstängningskranar för varmt och kallt vatten för varje uppgång.

Byte av dagvattenpump på innergården.

Byte av en tvättmaskin i tvättstugan.

Byte av glas i ett källarfönster.

Byte av trasiga termostater på element i diverse lägenheter.

Smörjning av ventiler i källaren samt inspektion av expansionskärlet.

Iordningställande av träningsrum i källaren samt inköp av löpband.

Nedanstående har genomförts under 2012:

Helreovering av tvättstugan.

En ny tvättmaskin inköpt (då en gått sönder).

Reparation av trasig tvättmaskin.

Iordningställande av övernattningsrum i källaren.

Byte av viss belysning på innergården.

Upprustning av trädgården med en rabatt.

Föreningsfrågor

Stadgar

Föreningens gällande stadgar registrerades hos Bolagsverket 2006-06-05.

Medlemmar

Föreningen hade vid årets slut 28 medlemmar. Samtliga bostadsrätter i föreningen var vid årsskiftet upplåtna. Under året har 2 överlåtelser skett. Föreningen godkänner ej juridisk person som medlem.

Vid lägenhetsöverlåtelse debiteras säljaren en överlåtelseavgift på f.n. 2,5 % av prisbasbeloppet.

Pantsättningsavgift debiteras köparen med f.n. 1 % av prisbasbeloppet.

Styrelse, revisor och valberedning

Enligt föreningens stadgar ska styrelsen bestå av lägst 3 och högst 7 ledamöter och lägst 1 och högst 3 suppleanter.

Styrelsen hade efter föreningsstämma 2012-06-20 följande sammansättning:

Ordförande: Stefan Matsson

Ordinarie ledamot: Eva Edvardsson

Ordinarie ledamot: Samuel Nyberg

Ordinarie ledamot: Britt-Marie Wilén

Styrelsesuppleant: Martin Johnson

Föreningsstämman 2012 utsåg Åsa Önfelt, Öhrlings PricewaterhouseCoopers till revisor. Till intern revisor utsågs Carola Bodor.

Föreningens ekonomi

Årsavgifter

I slutet av 2008 höjdes avgifterna med 11%. Under åren 2010 till 2013 har styrelsen följt den ekonomiska planen och höjt avgiften med 2% per år.

Fastighetsskatt

Kommunal fastighetsavgift debiteras om 1 365 kr per lägenhet och år. Taxeringsvärdet framgår av not.

Inkomstskatt

Föreningen klassificeras skattemässigt som en privatbostadsförening.

Ekonomisk förvaltning

Avtal om ekonomisk förvaltning finns tecknat med Ariadne Företag AB.

Årets resultat

Resultatet av föreningens verksamhet under räkenskapsåret och den ekonomiska ställningen vid årets utgång framgår av efterföljande resultat- och balansräkning.

Flerårsjämförelse

		<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Nettoomsättning	kr	905 220	897 174	927 399	880 456
Resultat	kr	-85 919	-106 133	-17 467	-28 317
Kassalikviditet	%	162	152	158	125
Fond för yttre fastighetsunderhåll	kr	153 600	123 600	93 600	67 800
Årsavgift per kvm bostadsyta	kr	670	657	644	645
Lån per kvm bostadsyta	kr	4 684	4 735	4 787	4 839
Insats per kvm bostadsyta	kr	11 139	11 139	11 139	11 139
Värmekostnade per kvm boyta	kr	123	117	133	109
Genomsnittlig skuldränta	%	3,8	4,0	3,6	3,8
Fastighetens belåningsgrad	%	30	30	30	30
Taxeringsvärde	tkr	15 400	15 400	15 400	12 804

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

Förslag till resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-338 144
Årets resultat	-85 919
Reservering till yttre fond, enligt stadgarna	-30 000
	<hr/>
Återstår till föreningsstämmans förfogande	-454 063

Styrelsen föreslår att medlen disponeras så

att i ny räkning överförs

-454 063

-454 063**Föreningens ekonomiska ställning och resultat**Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter. R

Resultaträkning	Not	2012	2011
Nettoomsättning			
Årsavgifter		905 220	887 499
Övriga intäkter		-	9 675
Summa nettoomsättning		905 220	897 174
Kostnader för fastighetsförvaltning			
Driftskostnader	2	-441 407	-468 186
Administrationsomkostnader	3	-36 628	-36 675
Personalkostnader	4	-19 920	-21 470
Övriga kostnader	5	-76 047	-49 108
Summa kostnader för fastighetsförvaltning		-574 002	-575 439
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	6, 7	-175 081	-175 311
Resultat före finansiella poster		156 137	146 424
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter		3	58
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter		-242 059	-255 613
Summa resultat från finansiella investeringar		-242 056	-255 555
Resultat efter finansiella poster		-85 919	-109 131
Skatt		-	2 998
Årets förlust		-85 919	-106 133
Fördelning av årets resultat enligt förslaget i vinstdispositionen			
Årets resultat enligt resultaträkningen (se ovan)		-85 919	-106 133
Stadgeenlig reservering av medel till fond för yttre underhåll		-30 000	-30 000
Årets resultat efter förändring av fond för yttre underhåll		-115 919	-136 133

Balansräkning	Not	2012-12-31	2011-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	6	20 864 952	21 038 886
Inventarier	7	-	1 147
		<hr/>	<hr/>
		20 864 952	21 040 033
		<hr/>	<hr/>
Summa anläggningstillgångar		20 864 952	21 040 033
		<hr/>	<hr/>
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Övriga kortfristiga fordringar		54 032	64 428
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8	12 865	12 327
		<hr/>	<hr/>
		66 897	76 755
		<hr/>	<hr/>
<u>Kassa och bank</u>		382 342	370 196
		<hr/>	<hr/>
Summa omsättningstillgångar		449 239	446 951
		<hr/>	<hr/>
Summa tillgångar		21 314 191	21 486 984

A

Balansräkning	Not	2012-12-31	2011-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	9		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Insatskapital		15 049 325	15 049 325
Fond för yttre underhåll		153 600	123 600
		<hr/>	<hr/>
		15 202 925	15 172 925
		<hr/>	<hr/>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		-338 145	-202 011
Årets förlust		-85 919	-106 133
		<hr/>	<hr/>
Summa eget kapital		14 778 861	14 864 781
		<hr/>	<hr/>
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	10	6 257 500	6 327 500
		<hr/>	<hr/>
Summa långfristiga skulder		6 257 500	6 327 500
		<hr/>	<hr/>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	10	70 000	70 000
Leverantörsskulder		18 937	15 589
Skatteskulder		27 342	26 817
Övriga kortfristiga skulder		4 711	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	156 840	182 297
		<hr/>	<hr/>
Summa kortfristiga skulder		277 830	294 703
		<hr/>	<hr/>
Summa eget kapital och skulder		21 314 191	21 486 984
		<hr/>	<hr/>
Ställda säkerheter	12	8 790 000	8 790 000
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

2

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Bostadsrättsföreningen Stenhuggaren 3 -5s årsredovisning har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd förutom BFAR 2009:1, årsredovisningar i mindre ekonomiska föreningar (K2).

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för förbättringar av tillgångars prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångarnas redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader. Byggnader och inventarier skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

Linjär avskrivningsmetod används. Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader	100 år
Ombyggnad och installationer	10-100 år
Inventarier	5 år

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning.

I de fall en tillgångs redovisade värde skulle överstiga dess beräknade återvinningsvärde skrivs tillgången omedelbart ner till sitt återvinningsvärde.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år samt justeringar avseende tidigare års aktuella skatt. Skatteskulder/-fordringar värderas till vad som enligt föreningens bedömning ska erläggas till eller erhållas från Skatteverket.

Uppskjuten skatt avseende framtida skatteeffekter redovisas inte i resultat- och balansräkningarna.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre ingår i styrelsens förslag till vinstdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll.

Nyckeltalsdefinitioner

Genomsnittlig skuldränta definieras som bokförd räntekostnad i förhållande till genomsnittliga fastighetslån.

Fastighetens belåningsgrad definieras som fastighetslån i förhållande till fastighetens bokförda värde.

Kassalikviditet visar föreningens kortsiktiga betalningsförmåga, beräknas som förhållandet mellan omsättningstillgångar och kortfristiga skulder.

Antalet anställda

Under året har föreningen haft en anställda. Styrelsen arvoderas enligt arvoden fastställda av föreningsstämman.

Not 2 Driftskostnader

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Värme	165 979	158 722
El	22 986	22 413
Sophämtning	58 967	41 909
VA	41 590	38 944
Trädgård	4 383	1 514
Kabeltv	21 380	20 988
Försäkring	18 216	16 241
Underhåll	62 720	106 264
Reparation fastighet	2 125	32 999
Underhållsplan	13 625	-
Div övr kostnader	771	850
Kommunal fastighetsavgift	28 665	27 342
	<hr/>	<hr/>
	441 407	468 186

Not 3 Administrationsomkostnader

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Ekonomisk förvaltning	22 901	23 490
Revision	12 500	11 500
Övriga kostnader	1 227	1 685
	<hr/>	<hr/>
Summa administrationskostnader	36 628	36 675 ²

Not 4 Personalkostnader fastighetsskötare

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Lön fastighetsskötare	19 920	21 470
Summa personalkostnader fastighetsskötare	19 920	21 470

Not 5 Övriga kostnader

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Styrelsearvode	44 000	21 400
Sociala avgifter	12 422	6 042
Bankkostnader	1 269	5 220
Övriga kostnader	18 356	16 446
	<u>76 047</u>	<u>49 108</u>

Not 6 Byggnader och mark

	<u>2012-12-31</u>	<u>2011-12-31</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	21 943 413	21 943 413
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 943 413	21 943 413
Ingående ackumulerade avskrivningar	-904 527	-730 593
Årets avskrivningar	-173 934	-173 934
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 078 461	-904 527
Utgående restvärde enligt plan	<u>20 864 952</u>	<u>21 038 886</u>
I ackumulerade anskaffningsvärden ingår mark med	7 454 540	7 454 540
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	10 000 000	10 000 000
Taxeringsvärde mark	5 400 000	5 400 000
Byggnadens taxeringsvärde är uppdelat enligt följande:		
Bostäder	10 000 000	10 000 000

Not 7 Inventarier

	<u>2012-12-31</u>	<u>2011-12-31</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	6 885	6 885
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 885	6 885
Ingående ackumulerade avskrivningar	-5 738	-4 361
Avskrivningar	-1 147	-1 377
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 885	-5 738
Utgående restvärde enligt plan	<u>0</u>	<u>1 147</u>

Not 8 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	<u>2012-12-31</u>	<u>2011-12-31</u>
Förutbetalda försäkringspremier	3 099	2 719
Förutbetald ekonomisk förvaltning	4 262	4 263
Förutbetald kabeltv	5 504	5 345
Summa	<u>12 865</u>	<u>12 327</u>

Not 9 Eget kapital

	Insats- <u>kapital</u>	Fond för yttre <u>underhåll</u>	Balanserad <u>vinst</u>	Årets <u>resultat</u>
Eget kapital 2010-12-31	15 049 325	93 600	-154 545	-17 467
Omföring resultat	-	-	-17 467	17 467
Avsättning till yttrefond	-	30 000	-30 000	-
Årets resultat	-	-	-	-106 133
Eget kapital 2011-12-31	15 049 325	123 600	-202 012	-106 133
Omföring resultat	-	-	-106 133	106 133
Avsättning till yttre fond	-	30 000	-30 000	-
Årets resultat	-	-	-	-85 919
Eget kapital 2012-12-31	15 049 325	153 600	-338 145	-85 919

2

Not 10 Skulder till kreditinstitut

Långgivare	Ränta %	Amortering/år	Konverteringsdag	Lånebelopp 2012-12-31
Nordea	2,690	50 000	2013-01-15	537 500
Nordea	3,500		2014-11-19	975 000
Nordea	4,100		2015-11-18	1 300 000
Nordea	4,100		2014-01-22	2 600 000
Nordea	2,690	20 000	2013-01-15	915 000
Totalt				6 327 500

Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	<u>2012-12-31</u>	<u>2011-12-31</u>
Upplupna räntor	32 984	35 210
Förskottsbetalda årsavgifter och hyror	53 231	64 626
Upplupen fjärrvärme	26 722	19 686
Upplupen kommunal fastighetsavgift	28 665	27 342
Upplupen el	4 275	4 219
Upplupen VA	7 190	6 500
Upplupen renhållning	3 773	3 244
Upplupen lön	-	21 470
Summa	<u>156 840</u>	<u>182 297</u>

Not 12 Ställda säkerheter


	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Fastighetsinteckningar som säkerheter för skulder till kreditinstitut	8 790 000	8 790 000
	<u>8 790 000</u>	<u>8 790 000</u>

Göteborg 2013-05-12

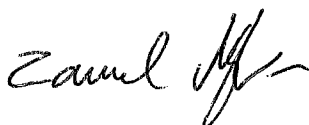
Eva Edvardsson



Stefan Matsson



Zamuel Nyberg



Britt-Mari Wilén



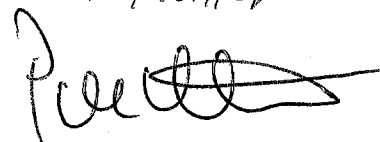
Vår revisionsberättelse har lämnats 2013-05-20.



Åsa Önfelt
Auktoriserad revisor

~~Carola Bodor~~
Intern revisor

Peter Müller





Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Stenhuggaren nr 3-5, org. nr 716444-5517

Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Stenhuggaren nr 2-5 för år 2012.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Granskningen har utförts enligt god revisionssed. För de auktoriserade revisorn innebär detta att hon utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att den auktoriserade revisorn följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2012 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Stenhuggaren nr 3-5 för år 2012.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen och föreningens stadgar.

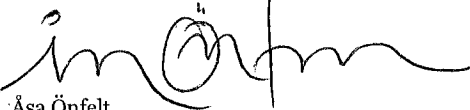
Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Vi anser att de revisionsbevis vi inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Göteborg den 20 maj 2013



Åsa Önfelt
Auktoriserad revisor

Peter Müller
Föreningsrevisor

